

2-Zimmer-Mietwohnung in Rimbach bei Bad Kötzing



Preise & Kosten

Kaltmiete	500 €
Nebenkosten	150 €
Anzahl Garage	1

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	77 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Balkone	1
Baujahr	1982
Zustand des Objektes	Gepflegt

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	10.04.2029
Energieverbrauchskennwert	73.8kWh/m ² a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	11.04.2019

Energieeffizienzklasse	B
Primärenergieträger	Öl

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Befeuerung	Öl
Stellplatzart	Garage
Unterkellert	Ja

Objektbeschreibung

Diese gepflegte "Gartenwohnung" liegt in Rimbach über dem Hauptort an einem Südhang mit bezaubernder Aussicht über die Berge des Bayerischen Waldes. Die Aussicht ist unverbaubar, da unterhalb der Wohnanlage das Garagengebäude für die Wohnungen gebaut wurde.

An die Terrasse grenzt direkt der Gemeinschaftsgarten. Die Wohnung ist frei und kann sofort bezogen werden.

Die geräumige 2-Zimmer-Wohnung hat ca. 77 m² Wohnfläche und besitzt eine Einbauküche, zuzüglich einen ca. 6 m² großen Kellerraum und eine Garage.

Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.





