

## Baugrundstück in Moosbach/Prackenbach

# Moosbach

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3.57 % v Netto-VK Preis (inkl. MwSt.), Courtage inkl. MwSt.
Freitext Courtage	3.57 % v Netto-VK Preis (inkl. MwSt.), Courtage inkl. MwSt.
Kaufpreis	70.000 €

### Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	950 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

### Objektbeschreibung

Dieses Baugrundstück mit einer Größe von ca. 1.000 m<sup>2</sup> liegt am Ortsrand von Moosbach, Gemeinde Prackenbach.

Das Grundstück ist ziemlich eben.

Eine Bebauung ist entsprechend der genehmigten Außenbereichssatzung der Gemeinde Prackenbach möglich.

Die noch anfallenden Erschließungskosten betragen um € 8.000,00, berechnet mit ca. 250 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche.

### Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.

