

2-Zimmer Wohnung im Zentrum von Plattling



Preise & Kosten

Kaltmiete	490 €
Nebenkosten	140 €
Stellplatzmiete Freiplatz	25 €
Anzahl Freiplatz	1
Kaution Freitext	980

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	62,76 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Balkone	1
Baujahr	2018
Zustand des Objektes	Neuwertig
Verfügbar ab	15.April 2026

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf

Endenergiebedarf	67
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	B
Primärenergieträger	Holzpellets

Ausstattung	
Differenzierung	Gehoben
Bad	Dusche, Wanne
Boden	Fliesen
Befeuerung	Pellets
Stellplatzart	Freiplatz
Abstellraum	Ja

Objektbeschreibung

- geräumiger Balkon
- Kunststoffisoliertglasfenster mit elek. Rolläden
- zentrale Schließanlage
- zentrale Satellitenanlage
- bezugsfrei ab 15.04.2026
- Kfz-Stellplatz mtl. € 25,-
- EBK kann für € 1.500,- abgelöst werden
- Kautions € 980,-

Lage

Zentrum Plattling

Ausstattung

Sämtliche Wohnräume sowie das Bad verfügen über Fußbodenheizung. Das Bad verfügt weiter über eine Badewanne, eine Dusche, ein WC, ein Waschbecken

Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.

