

## 2-Zi-Whg beim Rathaus in Deggendorf



### Preise & Kosten

Kaltniete	550 €
Warmmiete	700 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Anzahl Freiplatz	1
Kaution Freitext	1100

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	58 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Zustand des Objektes	Vollsanierter
Verfügbar ab	sofort

### Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Verbrauch

Energieverbrauchskennwert	90.8kWh/m²a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	C
Primärenergieträger	Öl

### Ausstattung

Differenzierung	Standard
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Befeuerung	Öl
Stellplatzart	Freiplatz
Unterkellert	Ja
Abstellraum	Ja

## Objektbeschreibung

Sehr gepflegte Dachraumwohnung im Zentrum von Deggendorf - beim Rathaus

## Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.



