

## 3-Zimmerwohnung in Wunsiedel/Holenbrunn zu vermieten



### Preise & Kosten

Kaltmiete	350 €
Nebenkosten	170 €
Kaution	1.050 €

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	63,24 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Baujahr	1960
Verfügbar ab	01.11.2024

### Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	142.2kWh/m <sup>2</sup> a

## Objektbeschreibung

- EG
- 3 Zimmer, Küche, Bad/WC
- Kelleranteil

- Gas-ZH
- frei ab 01.11.2024
- Baujahr Gebäude: 1960
- Baujahr Wärmeerzeuger: 2006
- Wesentlicher Energieträger: Gas
- Energieverbrauch: 142,20 kWh/(m<sup>2</sup>\*a),
- Energieeffizienzklasse: E
- Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis

## Ansprechpartner

V003  
Ebner Haus und Grund GmbH  
Schießstraße 3  
94234 Viechtach

Durchwahl	+49 9942 94400
Zentrale	+49 9942 94400
Fax	+49 9942 944099
E-Mail	<a href="mailto:info-vit@ebner-immobilien.de">info-vit@ebner-immobilien.de</a>
Webseite	<a href="http://www.ebner-immobilien.de">www.ebner-immobilien.de</a>

## Anbieter

Ebner Haus und Grund GmbH

-  
--

Zentrale	
Fax	
E-Mail	<a href="mailto:info-vit@ebner-immobilien.de">info-vit@ebner-immobilien.de</a>
Webseite	



